



# CONFÉRENCE DE PRESSE

PRÉSENTATION DES ENTREPRISES  
DE LA PÉPINIÈRE CADURCIA

MERCREDI 24 NOVEMBRE À 11H30



# CADURCIA

AU CŒUR DE L'ACTIVITÉ  
ÉCONOMIQUE



## SOMMAIRE :

- Communiqué de presse | p. 3 et 4
- Atelier de la Croix Blanche | p. 5
- Ines PI et LTST | p. 6
- Synap's | p. 7
- Airmob Digital | p. 8
- RTS | p. 9
- Actiglass | p. 10
- Lot of Data | p. 11
- Setso | p. 12
- Gétude | p. 13

*Annexe : plaquette*

## CONTACT PRESSE :

CÉLINE JULIEN, DIRECTION DE L'ATTRACTIVITÉ

VILLE DE CAHORS / GRAND CAHORS - 06 10 54 12 45

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## Cadurcia, le tremplin de l'innovation cadurcienne

Située sur la zone d'activités de Cahors Sud, Cadurcia, pépinière et hôtel d'entreprises, est destinée à l'accueil et l'accompagnement des entreprises nouvellement créées. Admises dans un premier temps et pendant leurs cinq premières années de création, en statut "pépinières", elles intégreront ensuite l'hôtel d'entreprises. Le Grand Cahors, via sa mission de développement économique, et le Syndicat Mixte Ouvert de Cahors Sud (SMOCS) assurent les missions d'accueil, d'intégration, d'hébergement, d'accompagnement des porteurs de projets et des créateurs d'entreprises. Généraliste pour ce qui concerne les secteurs d'activités, la pépinière est particulièrement attachée à soutenir l'innovation

### *Des services adaptés aux besoins des entreprises*

Les projets en création comme en développement sont hébergés dans des locaux disposant de bureaux, salle de réunion, ateliers et services communs à tous les utilisateurs. La pépinière propose également des outils au service des créateurs d'entreprises :

- un accompagnement dans la recherche de fonds privés et publics (la pépinière se situe sur une zone classée "Zone de Revitalisation Rurale" et "Aides à Finalité Régionale")
- la réflexion stratégique sur la mise en œuvre d'outils d'aide à la décision,
- la mise en relation avec les partenaires économiques,
- des conseils personnalisés,
- un accès aux formations et séminaires,
- une assistance dans l'élaboration de plan d'affaires.

La proximité de diverses entreprises (plus de 80, à ce jour) implantées sur le parc d'activités de Cahors Sud offre à celles hébergées au sein de la pépinière l'opportunité d'enrichir leurs connaissances, de bénéficier de leur expérience, d'envisager une collaboration et de fortifier leur motivation à travers le dynamisme et la solidarité du milieu entrepreneurial.



> Suite page 4 >

## 21 emplois au sein de la pépinière d'entreprises

Aujourd'hui, neuf entreprises générant 21 emplois sont hébergées au sein de la pépinière dans des domaines d'activités variés : conservation et restauration du patrimoine sculpté, propriété intellectuelle, transport et logistique, recrutement pour les entreprises, ingénierie informatique, image et marketing, travaux spéciaux et en accès difficile, réparation de pare-brises, informatique, conseil en stratégie, suivi de chantier.

### Un nouveau logo

Afin d'insuffler une nouvelle dynamique, et de moderniser ses outils de communication, Cadurcia a tout récemment revu complètement son logo. Simple, dynamique, moderne, ce nouveau logo veut traduire cet accompagnement du territoire proposé au développement des nouvelles ou jeunes activités sur le Grand Cahors. Le logo est visible sur l'ensemble des supports, la signalétique en particulier (PLV, panneau d'entrée de site).

La pépinière fait désormais l'objet d'une plaquette, disponible sur site ou en ligne sur le site internet du territoire : <https://cahorsagglo.fr/cadurcia-pepiniere-et-hotel-dentreprises>, qui consacre également une page au dispositif. Une page y est dédiée à l'activité économique de Cahors Sud.



### Les interlocuteurs de Cadurcia

La pépinière propose un secrétariat commun sur site, assuré par Sandrine Lamolinarie. Michaël Batista, développeur économique du Grand Cahors, également en charge de l'animation du parc d'activités de Cahors Sud, assure le suivi du développement des entreprises. Au sein du SMOCS, Daniel Coupy, président, a confié la responsabilité de Cadurcia à Vincent Bouillaguet, vice-président.

# LES ÉTAPES D'ACCOMPAGNEMENT DE CADURCIA



# ATELIER DE LA CROIX BLANCHE



**Chef d'entreprise :** Caroline SALVAT

**Domaine d'activité :** Artisanat d'art

**Création :** 2014

**Salarié :** 1

**Contact :** carosalvat@posteo.net

L'Atelier de la Croix Blanche est une activité de conservation-restauration de patrimoine sculpté.

Caroline Salvat est diplômée en conservation-restauration des biens culturels, un master que lui a délivré l'École des Beaux-Arts de Tours en 2011, et d'un CAP de doreur-ornemaniste, obtenu en 2003. Ses études ont été orientées uniquement vers des compétences techniques, aucune notion de gestion d'entreprise ne lui était naturelle. Elle a créé son activité en juin 2014, après avoir passé deux ans et demi en couveuse d'entreprise (avec BGE), afin de se familiariser avec le « métier » de chef d'entreprise. Elle a intégré la pépinière en janvier 2016, en même temps qu'elle déménageait. La proximité de sa nouvelle maison, l'accessibilité par l'autoroute pour faciliter les visites des conservateurs et des clients étaient des atouts importants. Le coût modéré du loyer, les conseils et la fréquentation d'autres chefs d'entreprise étaient aussi très intéressants pour gagner en expérience et en confiance. La présence d'un référent sécurise en cas de problème ou d'interrogation sur un dossier.

Elle travaille à 95 % avec des communes qui veulent faire restaurer et mettre en valeur leur patrimoine. Ses interlocuteurs principaux, prescripteurs auprès des communes, sont les conservateurs des antiquités et objets d'art, rattachés aux Départements, et les conservateurs des monuments historiques, rattachés à la Direction régionale des affaires culturelles.

Ses missions sont de deux ordres :

- Phase d'étude : analyse des problématiques et des désordres, diagnostic et proposition de traitement avec évaluation financière,
- Intervention directe sur les objets avec utilisation de différents produits de consolidation, de nettoyage, de retouche, de protection... Le tout documenté pour laisser une trace des interventions et témoigner de l'évolution de l'objet.

## INES PI



**Chef d'entreprise :** Laetitia CANEZZA

**Domaine d'activité :** Propriété intellectuelle

**Création :** 2018

**Salarié :** 1

**Site Internet :** [www.ines-pi.com](http://www.ines-pi.com)

**Contact :** [lc@ines-pi.com](mailto:lc@ines-pi.com)

Ines PI est un cabinet de conseil en propriété industrielle dédié à l'accompagnement et le conseil des créateurs et chefs d'entreprise pour une stratégie personnalisée et intégrée dans un plan global de développement de l'entreprise : marques, brevets, dessins et modèles, droits d'auteur, contractualisation de partenariats... en France et à l'export.

La clientèle du cabinet est nationale, de Lille à Toulouse, en passant naturellement par le Lot, de tous secteurs industriels et tertiaires (agroalimentaire, cosmétique, coaching, applications logicielles, associations, commerces) et de toutes tailles.

L'intégration du droit de la propriété intellectuelle dans la vie d'une entreprise passant également par la pédagogie, Ines PI propose des ateliers et formations pratiques sur les questions qui se posent dans les TPE et les PME en matière de propriété intellectuelle, et intervient auprès d'étudiants de diverses formations universitaires (nouveau Master Gastronomie, Vins, Cultures et Sociétés à Cahors par exemple).

## LLUMBIARRES TEISSIÉ-SOLIER TRANSPORTS (LTST)



**Chef d'entreprise :** Joaquim LLUMBIARES

**Domaines d'activité :** Transport et logistique

**Création :** 2013

**Salarié :** 1

**Contact :** [ltr@orange.fr](mailto:ltr@orange.fr)

# SYNAP'S



**Chef d'entreprise :** Delphine ROUSSEL

**Domaine d'activité :** Accompagnement, conseil et recrutement pour les entreprises

**Création :** 2019

**Salarié :** 1

**Site Internet :** <http://synaps.agency>

**Contact :** [contact@synaps.agency](mailto:contact@synaps.agency)

Le recrutement et la fidélisation des salariés sont des enjeux majeurs, quels que soient les secteurs d'activités. L'agence Synap's accompagne, conseille et recrute les futurs talents des entreprises.

Ces externalisations de recrutement concernent aussi bien des contrats de type CDD-CDI, que des contrats d'apprentissage ou de professionnalisation.

Les secteurs d'activités sur lesquels intervient Synap's sont le BTP, l'industrie, la logistique, le commerce, le tertiaire et l'informatique pour des missions d'accompagnement, de conseil, d'aide à la prise de décision dans le cas d'un recrutement interne et d'animation d'un entretien d'embauche.

Synap's propose aussi des prestations d'externalisation des entretiens annuels d'évaluation des salariés et des entretiens professionnels. L'entreprise opère dans les départements du Lot, du Tarn-et-Garonne, de la Haute-Garonne et de la Gironde.

# AIRMOB DIGITAL



**Chef d'entreprise :** Arnaud LECŒUR

**Domaines d'activité :** Agence web, communication digitale

**Création :** 2020 (suite au rachat de 3Wcom créé en 2000)

**Salariés :** 4

**Site Internet :** <http://airmob-digital.com>

**Contact :** [arnaud.lecoeur@airmob-digital.com](mailto:arnaud.lecoeur@airmob-digital.com)

Vente en ligne, télétravail ou encore logiciel de gestion intégré, toutes les TPE et PME sont concernées par ces trois évolutions majeures. Mais vers qui peuvent-elles se tourner pour mettre en place ces développements informatiques de manière agile ? Airmob Digital est le prestataire privilégié des entreprises qui mènent des projets de modernisation. Au-delà de la réalisation de sites web, elle accompagne ses clients dans la vente sur Internet et la digitalisation des entreprises.

Airmob propose trois catégories de services :

- Développement, hébergement et maintenance de sites web vitrine, e-commerce, module de commande en ligne, marketplace, pack de conformité juridique
- Marketing et référencement : optimisation pour les moteurs de recherche, référencement payant, statistiques Google Analytics, campagnes d'emailing et SMS, réseaux sociaux
- Intégration de progiciels : gestion de bases clients, outil de système de gestion de tickets, extranet...

Airmob Digital accompagne plus de 250 clients sur le territoire du Lot et ses alentours, dans des domaines très variés : collectivités, tourisme, viticulteurs, artisans...

L'entreprise est également soutien du club de CahorSauzet Basket dans sa recherche d'entreprises partenaires.



# RTS



**Chef d'entreprise :** Roman WAWRZYNIEC

**Domaine d'activité :** Travaux spéciaux et accès difficile, expertise et diagnostic bâtiments

**Création :** Reprise en 2021

**Salariés :** 5

**Site Internet :** [www.relano.fr](http://www.relano.fr)

**Contact :** [roman.wawrzyniec@relano.fr](mailto:roman.wawrzyniec@relano.fr)

L'entreprise Relano a été reprise par Roman Wawrzyniec en septembre 2021 et se nomme aujourd'hui RTS (Relano Travaux Spéciaux). Elle est spécialisée dans le domaine des travaux spéciaux en hauteur et dans l'étude structurelle du bâti ancien et contemporain. Elle propose des solutions professionnelles pour aider à mener des projets de travaux dans le respect du patrimoine existant.

RTS met au service de l'industrie, du génie civil, du BTP et des professionnels de l'environnement, une équipe capable de consolider, d'assurer la maintenance, de sécuriser et d'inspecter des lieux difficilement abordables où seuls des spécialistes peuvent intervenir.

Pour citer des exemples, l'équipe de RTS est intervenue sur des falaises et des toitures, de Rocamadour aux usines d'Airbus Industrie.

Plus généralement, les domaines d'intervention de RTS sont :

- Milieu naturel et falaises : purges de sécurité, ancrages de blocs, pose de filets de protection, ouvrages de protection contre les chutes de pierres, débroussaillage sur fortes pentes,
- Monuments historiques : travaux d'entretien sur des bâtiments classés au patrimoine, interventions en zinguerie, couverture, reprises de maçonnerie, rejointoiements, pose, nettoyage de vitraux, pose de dispositifs de protection contre les pigeons,
- Protection contre la foudre : réalisation de prises de terre, installation de paratonnerres et de parafoudres, réalisation de plans de masse dans le cadre de la compatibilité électromagnétique,
- Bâtiments : réfection, entretien et nettoyage de couvertures, zinguerie, nettoyage haute pression, peinture, ravalement de façades, de châteaux d'eau, travaux en maçonnerie, rejointoiements et consolidations, pose de témoins, suivi d'évolution de fissures,
- Diagnostic de structures : inspection, étude structurelle, vérification d'ouvrages, relevés aériens.

# ACTIGLASS



**Chef d'entreprise :** Jean-François BAUDEL

**Domaines d'activité :** Entretien et réparation véhicules légers, agricole et poids lourd, vitrage automobile

**Création :** 2020

**Salarié :** 0 - une embauche en cours

**Site Internet :** <http://actiglass.fr>

**Contact :** [proparebrise46@gmail.com](mailto:proparebrise46@gmail.com)

Actiglass est un réseau de concessionnaires de proximité spécialisés dans la réparation et remplacement de vitrages automobiles en véhicules ateliers disposant de technologies et d'une qualité de service. L'entreprise bénéficie de quatorze années d'expérience.

L'entreprise dispose d'une offre de services originale et novatrice en France, notamment liée à ses modes d'interventions :

- des véhicules ateliers intervenant sur le lieu au choix de l'automobiliste, domicile, lieu de travail...
- des points relais, centres d'accueil pour les clients ne pouvant se rendre disponibles.

Actiglass dispose des bases de données techniques nécessaires à toutes les interventions sur tous types de vitrage et toutes marques de véhicules, de l'approvisionnement en pièces d'origine pour tous les véhicules et de la transmission informatisée et dématérialisée des factures vers les grandes mutuelles et sociétés d'assurance.

L'entreprise apporte l'atelier de réparation chez le client ou sur un lieu à sa convenance et lui permet ainsi des économies de temps et d'argent. Équipé du dernier système de calibration, Actiglass est le seul acteur à pouvoir calibrer les véhicules dernière génération à domicile.

Le réseau est agréé avec la majeure partie des assurances, ce qui permet une prise en charge directe de la facture, sans que le client ait à avancer de frais.

# LOT OF DATA

**Chef d'entreprise :** Valérian KALAFATE

**Domaine d'activité :** Informatique

**Création :** 2020

**Salarié :** 1

**Site Internet :** [www.facebook.com/imediasfr](http://www.facebook.com/imediasfr)

**Contact :** [valerian@imfx.fr](mailto:valerian@imfx.fr)

Lot of Data développe un système de sauvegarde autonome, nommé la « boîte à sauvegarde ». L'entreprise a développé ce système pour répondre à la règle 3-2-1 : trois sauvegardes de données sur deux types de support (disque dur local + disque dur externe par exemple) ainsi qu'une copie de sauvegarde hors site. La boîte à sauvegarde permet ainsi de maîtriser les opérations d'un bout à l'autre, sans dépendre de contrats de maintenance de fournisseurs de matériel par exemple.

L'entreprise offre à ses clients la possibilité d'acheter du matériel reconditionné par ses soins, couplé à une garantie de trois ans. Une opportunité pour des entreprises ne voulant pas investir sur du matériel neuf.

Le dépôt de brevets déposé par Lot of Data, et le développement de partenariats avec des entreprises de la mécanique automobile ou de l'aéronautique, prouvent que la start-up lotoise a plus d'un tour dans son sac.



**Chef d'entreprise :** Jérôme KORRICHE

**Domaines d'activité :** Conseil en stratégie

**Création :** 2018

**Salariés :** 3

**Site Internet :** [www.setso.fr](http://www.setso.fr)

**Contact :** [gestion@setso.fr](mailto:gestion@setso.fr)

Setso est l'acronyme de Structurer, Évaluer, Transformer, Soutenir la stratégie et Organiser.

### *Structurer*

Setso accompagne les entreprises dans leurs schémas d'organisation des emplois : audit organisationnel, formalisation des postes, méthodologie d'animation des équipes, démarche de gestion prévisionnelle des emplois et des compétences (GPEC)...

### *Évaluer*

Setso accompagne les associations et institutions dans leurs démarches d'évaluation. L'entreprise appuie les démarches d'évaluation des structures de l'utilité sociale et territoriale. Elle conduit, par exemple, des démarches d'évaluation externe des Établissements Sanitaires, Sociaux et Médico Sociaux (ESSMS) dans le cadre de son habilitation par la Haute Autorité de Santé.

### *Transformer*

Le cabinet accompagne les projets de transformation pour assurer la pérennité et le développement des structures : étude de faisabilité, développement de nouvelles activités, structuration de projets d'innovation sociale.

Setso élabore les processus de rapprochement de structures de l'Économie Sociale et Solidaire :

- proposition de schémas de coopération/mutualisation,
- fusion/création, fusion/absorption,
- création d'ensemblier : accompagnement socio-professionnel, communication, développement,
- structuration de réseaux associatifs,
- formalisation de PTCE (Pôle Territorial de Coopération Économique), Pôle de coopération associative...

Setso intervient également dans le déploiement de projets d'innovation sociale et d'économie circulaire.

### *Soutenir la stratégie*

Le cabinet aide ses clients à définir leur projet stratégique pluriannuel par des méthodes d'investigation et d'animation qui laissent une place à chaque partie prenante : administrateurs, usagers/utilisateurs, salariés et partenaires.

### *Organiser*

Setso apporte les méthodes et outils garantissant la conduite des projets stratégiques de ses clients, notamment en formalisant à leurs côtés les tableaux de bord et outils de gestion *ad hoc*.

# GÉTUDE



**Chefs d'entreprise :** Aurélie BERTHY et Arnaud TARDIEU

**Domaines d'activité :** Bureau d'études voirie et réseaux divers

**Création :** 1978

**Salariés :** 11

**Site Internet :** [www.geodesi.fr](http://www.geodesi.fr)

**Contact :** [jj.atrix@getude.fr](mailto:jj.atrix@getude.fr)

Gétude est un bureau d'études VRD (Voirie et Réseaux Divers) proposant des services :

- d'aide à la décision (diagnostics, études de faisabilité, programmations),
- de maîtrise d'œuvre voirie et réseaux divers (VRD) complète,
- de conception routière pour les Conseils Départementaux,
- d'études de déclaration Loi sur l'Eau,
- de conseils auprès des maîtres d'ouvrage afin de respecter les aspects juridiques des opérations (code de l'urbanisme, code de l'environnement, code des marchés publics, réglementation sur l'accessibilité...).

Gétude intervient sur différents types de mission :

- Maîtrise d'œuvre urbaine et paysagère : revalorisation d'espaces urbains, rénovation de centres-villes, aménagement de boulevards urbains, aménagement de places, aménagement de sécurité ;
- Maîtrise d'œuvre réseaux et routes : conception et réfection de voiries, routes nationales et départementales, rocadés urbains, routes rurales, assainissement eaux usées et eaux pluviales, réseaux d'eau potable, études électriques et d'éclairage public, éclairages festifs, mise aux normes de quais de bus ;
- Maîtrise d'œuvre centres anciens : rénovation de centres-villes, mise en valeur de sites inscrits ou classés Grand Site Occitanie ;
- Urbanisme : sécurisation réglementaire, pré-études, détachements de terrains à bâtir, autorisations d'urbanisme (permis d'aménager, déclaration préalable, permis de démolir, permis groupés, dossier de zone d'aménagement concerté, déclaration d'utilité publique), urbanisme réglementaire (PLUI, révision PLU, révision carte communale) ;
- Environnement / développement durable : voies vertes, ponts / passerelles / pontons, cales de mise à l'eau, embarcadères, confortement et réparation de berges ;
- Maîtrise d'œuvre / industrie / habitat : lotissement, zone d'activités, hameau, sites d'usine, sols industriels, aménagement de plateformes et d'entrepôts, aménagement de sites pollués, élimination des déchets, dépollution ;
- Conseil : assistance à maîtrise d'ouvrage, programmation, faisabilité de projet (technique, financière), dossiers de subvention, aide aux collectivités pour consultations annexes (géotechniciens, topographe...), aide rédactionnelle de délibérations, analyse d'études d'impact, analyse et synthèse d'études géotechniques et environnementales réalisées pour un projet.



# CADURCIA

Parc d'activités de Cahors Sud  
Route de Saint-Cevet  
46230 Fontanes  
Tél : 05 65 21 72 10  
Courriel : [cadurcia@cahors-sud.fr](mailto:cadurcia@cahors-sud.fr)  
<https://cahorsagglo.fr/site-eco>